



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ โรงเรียนวัดบางเตือ

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจ จากเลขาธิการ คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน มีความประสงค์จะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๔ รายการ โดย กำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่ โรงเรียนวัดบางเตือ ตำบลบางเตือ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๕๘๑-๖๐๘๖ ตั้งแต่วันที่ ๒๓ พฤษภาคม - ๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันอังคารที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ กำหนดให้ผู้เข้าสู้อราคา ลงชื่อเข้าสู้อราคาพร้อมวาง หลักประกัน ตั้งแต่วันที่ ๐๙.๓๐ - ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม โรงเรียนวัดบางเตือ โทรศัพท์ ๐๒ ๕๘๑-๖๐๘๗ ต่อ ๒๑๑,๒๑๐

ผู้สนใจเข้าสู้อราคาให้มาลงชื่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าว ข้างต้น ตั้งแต่วันที่ ๒๓ พฤษภาคม - ๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ ในวันและเวลาราชการ ณ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ (ชั้น ๒) สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ กรณีผู้สนใจเข้าสู้อราคา ไม่มาลงชื่อขอรับรายละเอียด ต่างๆ ในการขายทอดตลาดจะไม่มีสิทธิเข้าสู้อราคาในวันอังคาร ที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๕ โดยราคากลางของอาคาร ๑,๒๒๐,๙๒๓.๕๙ บาท

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา การตัดสินใจซื้อขายในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และ ราคาในการขายทอดตลาดพัสดุนั้น ประธานกรรมการขายทอดตลาดจะเป็นผู้ตัดสิน ประกาศด้วยวาจา
๒. ผู้เข้าสู้อราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการ และลูกจ้างสังกัดสำนักงาน คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
๓. ผู้เข้าสู้อราคาถ้าเป็นบุคคลธรรมดา ให้นำบัตรประจำตัวประชาชน (ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนา ถูกต้อง) มาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวง พาณิชย์ (ปีปัจจุบัน) มาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลนั้นมาแสดงด้วย
๔. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่า ราคาที่ผู้สู้อราคาสูงสุดเสนอนั้นต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการ กำหนด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินนั้นจากการขายทอดตลาดได้
๕. ผู้สู้อราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้รบแต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสู้อราคาสูงขึ้นหรือเมื่อได้มีการถอน พัสตุออกจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ ผู้สู้อราคาก็พ้นความผูกพันนับแต่ขณะถอนนั้นเช่นกัน
๖. ผู้เข้าสู้อราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู้อราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด มูลค่าเป็นเงินไม่น้อย กว่า ๓๐๖,๐๐๐.- บาท ดังนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คนาคาร์ส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ โดย เป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู้อราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทย

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยบริษัทเงินทุน หรือบริษัท เงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของ ธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย/

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ จะคืนให้ผู้เข้าสุราคารทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสุราคารได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสุราคารได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสุราคารได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๗. ผู้เข้าสุราคาร เสนอราคาด้วยวาจา

๘. ผู้เข้าสุราคารได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสุราคารได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสุราคารได้หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สุราคารสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๙. ผู้เข้าสุราคารจะต้องมีผลงานประเภทงานหรือถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างวงเงินขั้นต่ำ ๖๑๑,๐๐๐ บาท จากหน่วยงานของทางราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานมาแสดงในวันเข้าสุราคาร

๑๐. ผู้เข้าสุราคารได้จะต้องเข้าดำเนินการถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการถอนให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นางสาวกนิษฐา ทองเลิศ)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑