**Mẫu số 01/ĐK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**

**TÁCH THỬA ĐẤT, HỢP THỬA ĐẤT**

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai/Chi nhánh
 Văn phòng Đăng ký đất đai .............

|  |
| --- |
| **I. KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT***(Xem kỹ hướng dẫn ở cuối đơn này trước khi viết đơn; không tẩy xóa, sửa chữa nội dung đã viết)*1. Người sử dụng đất(1):1.1. Tên: 1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số(2): 1.3. Địa chỉ: 1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có): ………………… Hộp thư điện tử (nếu có): …………….. |
| 2. Đề nghị tách thửa đất, hợp thửa đất(3) như sau: |
| 2.1. Tách thửa đất số: .............., tờ bản đồ số: ..........., diện tích: ............... m2, loại đất: ........... , địa chỉ thửa đất: .......... , Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ......................., ngày cấp GCN: ......................, thành .......... thửa:Thửa thứ nhất: diện tích: …………….. m2; loại đất: ………………;Thửa thứ hai: diện tích: …………….. m2; loại đất: ………………;…………………………………………………………………………………………………………….*(Liệt kê các thửa đất tách thửa)* …………………………………………………………………….) |
| 2.2. Hợp thửa đất số: .............., tờ bản đồ số: ..........., diện tích: ............... m2, loại đất: ........... , địa chỉ thửa đất: .......... ; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ......................., ngày cấp GCN: ......................, với: Thửa đất số: .............., tờ bản đồ số: ..........., diện tích: ............... m2, loại đất: ........... , địa chỉ thửa đất: .......... ; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ......................., ngày cấp GCN: ......................*(liệt kê các thửa đất cần hợp)* …………………………………………………………………….Thành thửa đất mới: Diện tích: …………… m2, loại đất: ...........………………………………………………………………… *(liệt kê các thửa đất sau hợp thửa)* |
| 2.3. Tách đồng thời với hợp thửa đất:…………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………….*(Mô tả chi tiết việc tách, hợp thửa)* ………………………………………………………………… |
| 3. Lý do tách, hợp thửa đất: ………………………………………………………………… |
| 4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:*- Giấy chứng nhận và Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất các thửa đất nêu trên;**-* ………………………………………………………………………………………………………; |
| 5. Đề nghị cấp Giấy chứng nhận: …………………………………………………………*(ghi có hoặc không thay đổi người sử dụng đất)* |

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *......, ngày........tháng........năm......***Người viết đơn(4)***(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)* |

|  |
| --- |
| **II. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI/CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI(5)** |
| …………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………. |
| *Ngày........tháng........năm......***Người kiểm tra***(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)* | *Ngày........tháng........năm......***Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh****Văn phòng đăng ký đất đai***(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)* |