**Mẫu số 01/ĐK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ**

**TÁCH THỬA ĐẤT, HỢP THỬA ĐẤT**

Kính gửi: Văn phòng Đăng ký đất đai/Chi nhánh  
 Văn phòng Đăng ký đất đai .............

|  |
| --- |
| **I. KÊ KHAI CỦA NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT**  *(Xem kỹ hướng dẫn ở cuối đơn này trước khi viết đơn; không tẩy xóa, sửa chữa nội dung đã viết)*  1. Người sử dụng đất(1):  1.1. Tên:  1.2. Giấy tờ nhân thân/pháp nhân số(2):  1.3. Địa chỉ:  1.4. Điện thoại liên hệ (nếu có): ………………… Hộp thư điện tử (nếu có): …………….. |
| 2. Đề nghị tách thửa đất, hợp thửa đất(3) như sau: |
| 2.1. Tách thửa đất số: .............., tờ bản đồ số: ..........., diện tích: ............... m2, loại đất: ........... , địa chỉ thửa đất: .......... , Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ......................., ngày cấp GCN: ......................, thành .......... thửa:  Thửa thứ nhất: diện tích: …………….. m2; loại đất: ………………;  Thửa thứ hai: diện tích: …………….. m2; loại đất: ………………;  …………………………………………………………………………………………………………….  *(Liệt kê các thửa đất tách thửa)* …………………………………………………………………….) |
| 2.2. Hợp thửa đất số: .............., tờ bản đồ số: ..........., diện tích: ............... m2, loại đất: ........... , địa chỉ thửa đất: .......... ; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ......................., ngày cấp GCN: ......................, với: Thửa đất số: .............., tờ bản đồ số: ..........., diện tích: ............... m2, loại đất: ........... , địa chỉ thửa đất: .......... ; Giấy chứng nhận: số vào sổ cấp GCN: ......................., ngày cấp GCN: ......................  *(liệt kê các thửa đất cần hợp)* …………………………………………………………………….  Thành thửa đất mới: Diện tích: …………… m2, loại đất: ...........  ………………………………………………………………… *(liệt kê các thửa đất sau hợp thửa)* |
| 2.3. Tách đồng thời với hợp thửa đất:  …………………………………………………………………………………………………………….  …………………………………………………………………………………………………………….  *(Mô tả chi tiết việc tách, hợp thửa)* ………………………………………………………………… |
| 3. Lý do tách, hợp thửa đất: ………………………………………………………………… |
| 4. Giấy tờ nộp kèm theo đơn này gồm có:  *- Giấy chứng nhận và Bản vẽ tách thửa đất, hợp thửa đất các thửa đất nêu trên;*  *-* ………………………………………………………………………………………………………; |
| 5. Đề nghị cấp Giấy chứng nhận: …………………………………………………………  *(ghi có hoặc không thay đổi người sử dụng đất)* |

Tôi cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng.

|  |  |
| --- | --- |
|  | *......, ngày........tháng........năm......*  **Người viết đơn(4)**  *(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)* |

|  |  |
| --- | --- |
| **II. Ý KIẾN CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI/CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI(5)** | |
| …………………………………………………………………………………………………………….  …………………………………………………………………………………………………………….  …………………………………………………………………………………………………………….  ……………………………………………………………………………………………………………. | |
| *Ngày........tháng........năm......*  **Người kiểm tra**  *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)* | *Ngày........tháng........năm......*  **Văn phòng đăng ký đất đai/Chi nhánh**  **Văn phòng đăng ký đất đai**  *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)* |